

11 april
2023

Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

Rastning hundar

Det är många nya hundägare i vårt område. Som hundägare medför det ett stort ansvar. Att ta hand om en hund innebär bl.a. att hunden måste rastas och få uträtta sina behov. Det är inte OK att rasta hunden i vårt område och låta den bajs och kissa. Bajs ska plockas upp. Det är inte alla som uppskattar lukten från avföring/kiss eller att trampa i det. Våra tomter är inga rastgårdar för hundar och om det mot förmodan skulle hända en olycka på tomten ska det plockas upp omgående.

Bostadsrättslagen

Bostadsrättslagen är uppdaterad och det är nu mycket striktare regler för renovering av sin lägenhet. Det krävs bl.a. ansökan (skrivelse till styrelsen) om tillstånd vid fler renoveringsprojekt än tidigare. Lagändringen innebär att styrelsen får mer att säga till om. Länk till Bostadsrättslagen kommer att läggas upp på vår hemsida. Till info-bladet bifogas en artikel från DN om ändringar i Bostadsrättslagen.

Städdagen

Städdagen kommer att vara lördag 13/5. Vi startar som vanligt 10:00 och avslutar med korvgrillning vid 13-tiden. Separat kallelse kommer.

Städning tvättstugor

Nu när elpriset är höga har utnyttjandet av våra tvättstugor ökat kraftigt. Detta har skapat ett problem som drabbar alla som tvättar i tvättstugorna. Det slarvas med städningen (gäller tvättmaskiner, torktumlare och golv). Styrelsen får in flera påpekanden att boende kommer till ostädade tvättstugor.

Vi har möjlighet att via vårt bokningssystem se vem som har tvättat. Den boende som inte städar efter sig kommer att anses vara ansvarig även om det var ostädad vid dennes tvättid. Tvättstugan ska var städad när man lämnar den.

Om ni kommer till en ostädad tvättstuga informera styrelsen vilken tvättid ni hade så kan styrelsen informera den föregående tvättare om vad som gäller i tvättstugan.

Om någon boende upprepar gångerna lämnar tvättstugan ostädad kommer tillgången till våra tvättstugor att spärras.

Information från senaste styrelsemötet

Här följer det som behandlades på styrelsemötet.

- Genomgång av föregående protokoll.
- Genomgång av Resultat- och Balansräkning för mars 2023. Ett litet positivt resultat i förhållande till budget.
- EFS och Malms Trädgårdsanläggning har utfört löpande arbete.
- 1 lägenhetsöverlåtelse sedan förra protokollet.
- Ingen information från polisens Grannsamverkan.
- 1 skrivelse och 5 rapporter har behandlats.
 - Rastning av hundar
 - Träd
 - HSB medlemsavgifter
 - Byte gavelspetsar