

Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

E-post adresser till styrelsen

Ni som vill ha information från styrelsen via mail och har ännu inte lämnat e-postadress, skicka in din e-postadress till styrelsen.brfdalen@gmail.com. Vänligen uppge samtidigt er bostadsadress så att det inte blir dubbel information.

Ni andra får styrelsens information i er brevlåda som vanligt.

Infartsbommar till våra gränder

Varje år får styrelsen ett antal skivelser där boende vill att styrelsen för in åtgärder för att begränsa bilkörning på våra gränder.

Det är skyltat att bara "varutransporter" är tillåtet. Styrelsen har införskaffat ett antal stora blomkrukor som har placerats inne på gränderna för att få ned hastigheten och göra det lite mer "besvärligt" att köra bil. Dessa har boende flyttat på eftersom de har "stått i vägen". Styrelsen har infört vägbulor med samma avsikt. Boende klagar nu på att de är störande. Styrelsen har fortlöpande i info-blad uppmanat att begränsa bilkörningen. Inget av alla dessa åtgärder har lett till minskning av bilkörningen på våra gränder.

För att tillgodose kravet från boende att minska bilkörningen på våra gränder såg sig styrelsen tvungen att ta till den drastiska åtgärden att införa infartsbommar. Styrelsen har kontrollerat vilka konsekvenser detta skulle få samt även varit i kontakt med andra bostadsrättsföreningar där infartsbommar har installerats. Dessa föreningar har positiva erfarenheter av bommar, bilkörningen har minskat drastiskt och de flesta boende tycker det fungerar bara.

Styrelsen har tagit till sig den massiva kritik som framfördes på stämman angående infartsbommar och har beslutat att inte genomföra installation av dem. Styrelsen anser att de har gjort vad de kunnat för att minska bilkörningen på våra gränder och nu är det upp till alla boende att själva försöka minska bilkörningen genom att säga till de som kör bil i onödan på gränderna.

Bifogar också regler för bilkörning på våra gränder som en boende har skickat till styrelsen. Dessa kommer att föras in i våra lägenhetspärmar.

Förtydligande av Årsredovisningen

På stämman önskades ett förtydligande av Not 3, Underhåll yttre miljö/snöröjning. Posten var drygt 200 000 Kr högre än förra året. Inget entydigt svar kunde ges på stämman och det föreslogs att ett mer detaljerat svar skulle ges nästa info-blad.

Följande extra utgifter döljer sig under "Underhåll yttre miljö/snöröjning":

Renovering/målning av alla förråd i våra områden = 195 000 kr

Sommar och semestertider

Tag hjälp av grannar och vänner att tömma brevlådor, klippa gräsmattor etc. så att det inte blir allt för tydligt att ni inte är hemma. Tjuvarna tar inte semester.

Mvh Styrelsen

Bilregler Brf Dalen

I enlighet med skyltning vid infart till gårdarna gäller **parkeringsförbud** och **infartsförbud** för bilar, motorcyklar och EU-mopeder (klass 1). Undantag för infartsförbud gäller vid transport av varor.



Förbud mot att parkera fordon



Förbud mot trafik med annat motordrivet fordon än moped klass II

Föreningens förtydligande bilregler:

Det är bara tillåtet att köra in motorfordon då man har varor man inte kan bära in från eller till parkeringsplatsen.

Det är också tillåtet att köra in för att lämna eller hämta person med rörelsehinder.

Det är inte tillåtet att ställa upp fordon på gräsytor.

Det är inte tillåtet att köra in på gården bara för att man glömt något t.ex mobilen, plånboken e.dyl.

Man är skyldig att informera sina besökare om dessa regler.

Anlitar man hantverkare får dessa köra in material och verktyg för avlastning men ska sedan köra ut sina fordon till parkeringen.

Följer man inte parkeringsreglerna får man acceptera att bli tillsagd av annan boende eller att någon kallar hit Q-park som utfärdar p-böter. Tel till Q-park är 0771 969000.