

Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

E-post adresser till styrelsen

Ni som vill ha information från styrelsen via mail och har ännu inte lämnat e-postadress, skicka in din e-postadress till styrelsen.brfdalen@gmail.com.

Vänligen uppge samtidigt er bostadsadress så att det inte blir dubbel information.

Ni andra får styrelsens information i er brevlåda som vanligt.

Höststaddagen

Tack alla som ställde upp på höststaddagen. Så många glada och arbetsvilliga har vi aldrig varit på höststädningen. Vi fick mycket gjort och det är väldigt trevligt att vi har en sådan välskött förening.

Hushållssopor

Definitionen på hushållssopor enligt vårt avtal för sophämtning är ihopknuten soppåse/plastkasse. Allt annat som är större är inte hushållssopor och ska slängas på återvinningscentral. Kom ihåg att batterier, lampor och småel slängs i tidningsåtervinnings-rummet.

Separering av matavfall

Järfälla kommun tillhandahåller gratis matavfallspåsar och behållare för dessa. Kärlen för insamling av matavfall och tömning av dessa är kostnadsfri. Matavfallet blir biogas och biogödsel.

Idag kostar hanteringen av hushållssopor 800 kr per lägenhet och år samt ca 5000 kr årshyra av ett insamlingskärl. Vi har fem insamlingskärl per gränd. Om vi skulle införa separering av matavfall reduceras hushållssopshanteringen till 500 kr per lägenhet och år samt att vi kan minska antal insamlingskärl till fyra per gränd. Det skulle innebära att kostnaden för hushållssopor skulle minska med 62 600 kr per år (142 lägenheter x 300 kr + 4 kärl x 5000 kr).

Förutom miljövinsten skulle också föreningen minska sina utgifter. På kommunens hemsida, www.jarfalla.se/matavfall, kan man läsa mer om detta.

Förvaring av brandfarliga varor

Grundregeln för förvaring av brandfarliga varor (brandfarliga vätskor, gasolflaskor, spray-burkar) enligt brandmyndigheten är att du inte får förvara mer brandfarliga varor hemma än vad du behöver i ditt hushåll. Enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och broschyren "Brandsäkerhet i flerbostadshus" får vi förvara i lägenheten gasolflaska med högst 5 l storlek och brandfarlig vätska i behållare av högst 10 l storlek. På balkong, uteplats och i våra fristående förråd får vi förvara gasolflaska på högst 25 l storlek och brandfarlig vätska i behållare på högst 25 l storlek. I våra garage får inga brandfarliga varor förvaras förutom bil med tank och reservdunk. I våra källarförråd (Päronvägen och Aprikosgränd) får inga brandfarliga varor förvaras.

Uthyrningsrummet

Nu efter takarbetet kommer radonsaneringen igång. Vi har markradon i området och det är vissa lägenheter på markplan som har förhöjd radonhalt. Genom att täta rör- och elgenom-föringar i bottenplattan kommer inte radonet att kunna sugas in i lägenheterna. Vi har beslutat att täta samtliga marklägenheter oavsett om de har förhöjda radonvärden eller inte. Firman som kommer att utföra tätningsarbetet behöver tillgång till ett pausrum och för att slippa betala för hyran av en arbetsbod får de låna uthyrningsrummet.

Vi räknar med att boende får möjlighet att hyra uthyrningsrummet från mitten av januari 2015.

Puben

Pubkväll går av stapeln fredag 31 oktober. Där kan ni få öl och vin till självkostnad. Kom och träffa grannar i trevligt sällskap.

Hälsningar

Styrelsen Brf Dalen