

Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

Grillning

Nu när vädret blir varmare kommer grillarna fram. Vi har inga förbud när det gäller grillning varken på altaner eller balkonger. Vi uppmanar er dock att ta hänsyn till era grannar så att de inte störs av matos och annan rök. Använd gärna elektrisk grilltändare eller tändrör (ett rör där man tänder eld på kolen med papper eller dylikt underifrån) istället för tändvätska. El-grillen osar minst. Gasolgrillen blir snabbt varm och behöver ingen tändvätska. Om grannens luftintag sitter i närheten placera grillen en bit ifrån.

Städdagen 18/5

Vårens städdag kommer att ske lördagen 18/5. Boka redan nu era kalendrar. Separat kallelse kommer.

Kölista garage och p-däck

Vi kommer att lägga upp kölistan till garageplats/P-däck på vår hemsida. Ni behöver inte i fortsättningen ringa till EkonomiAnalys för att ta reda på vilken plats ni har.

Information från senaste styrelsemötet

Här följer det som behandlades på styrelsemötet. Där tystnadsplikt råder är inte medtaget.

- Årsredovisningen är klar och påskriven av styrelsen. Just nu väntar vi på att revisorn ska skriva på den.
- Det har varit en del felrapporter angående ventilationen efter att OVK genomförts. En del åtgärder behövs göras och Air Cano genomför dem denna vecka och nästa.
- Två lägenhetsöverlåtelse har skett.
- Två skrivelser har behandlats.
- Vi har vattenskada på Clementingränd där det har kommit in smältvatten (senvintern) från ventilationsröret från taket till fläkten. Air Cano har undersökt vad som kan ha orsakat detta. Isoleringen av ventilationsröret på vinden är undermålig. Samtliga ventilationsrör kommer att kontrolleras och åtgärdas.
- Vi har fått offert på soprumsdörrar så att vi kan sätta dit lås på dem. De kommer att beställas.
- Försöket med radonsug på Pärönvägen 31 har gett gott resultat (från 430 Bq till 60). Vi kommer att installera radonsugar på de lägenheter som har förhöjd radonhalt.
- Justering av asfalten efter fiberanslutningen ska göras men vi har problem med entreprenören. Enligt underhållsplan ska hela området asfalteras om 2020. Fortsätter problemet att få justeringen gjord så får vi se om vi kan göra tillfälliga lösningar att få bort de stora vattenpölar.
- Vi kommer att använda containerrummet (vändplan Clementingränd) till att ställa in trädgårdsredskap/utrustning och annat som nu står i våra el-förråd. Vi har fått påpekande att vi inte får utnyttja el-förråden som förråd.

Med vänlig hälsning

Styrelsen Brf Dalen