

## Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

### Matavfall

Det är bra att vi blir bättre på att sortera matavfall. Dock är det bara matavfallspåsarna i papper som ska slängas i de bruna kärlen, inte plastpåsar. Plastpåsar bryts inte ned och förstör komposteringen. Är det så att ni tycker att papperspåsar inte håller för att de blir fuktiga så lägg några lager hushållspapper i botten.

### Soppåsar

Det är inte OK att ställa era soppåsar utanför soprumsdörren. Fåglar kommer snabbt och river sönder påsar och sprider ut innehållet. Det är på boendes begäran som vi har satt lås på soprumsdörrarna för att hindra utomstående att slänga sopor i vi våra soprum.

### Julgran

Även i år har vi beställt en julgran vid Astrakangränds gästparkering.

### Elbilsladdning

Provinstationen av elbilsladdning som gjordes på en P-plats med motorvärmarruttag för utvärdering har fungerat bra. Är det fler boende som ska införskaffa elbil och har en P-plats med motorvärmarruttag så kontakta styrelsen så att en elbilsladdning kan installeras. Avgiften för P-plats med elbilsladdning höjs med 200:- i månaden.

### Brandvarnare

EFS kontrollerar våra brandvarnare vid fläktfilterbyte. Det ligger även på den boendes ansvar att med jämna mellanrum kontrollerer sina brandvarnare genom att trycka in knappen mitt på brandvarnaren. Om brandvarnaren fungerar kommer den att tjuta.

### Grannsamverkan

Se bifogas rapport från polisen.

## Bråte i garagen

Garagen är till för motorfordon och deras tillbehör så som en uppsättning hjul (bör dock förvaras i det egna förrådet). Bilen ska få plats i parkeringsrutan. Allt annat bråte får inte förvaras i garagen.

## Information från senaste styrelsemötet

Här följer det som behandlades på styrelsemötet. Där tystnadsplikt råder är inte medtaget.

- Genomgång av resultat och balansräkning visar att vi håller vår budget. Preliminär budget gicks igenom, budgetmöte 25/11. Ett lån sätts om på 5 år till en ränta på 1,22%.
- EFS har genomfört taktillsyn och rensat hängrännor.
- En lägenhetsöverlåtelse har skett.
- Sju skrivelser och sex rapporter har behandlats.
  - Fortfarande har inte EFS åtgärdat grindstolpe till P-däck.
  - Det slängs kartonger i tidningsåtervinningsrum.
  - Det ställs soppåsar utanför hushållssoprum.
  - Det slängs plastpåsar i matavfallskärnen.
  - Det har beställts fler matavfallshållare för matavfallspåsarna.
  - Förslag att ordna sopsorteringen. För tillfälle finns inget utrymme för detta.
  - Synpunkter på våra brandvarnare.
  - Hur har det gått med elbilsladdinstallationen?
  - Offert för elektronisk tvättstugebokning har kommit från Norrlås.
  - Väntar på svar varför det är dåligt vattentryck Aprikosgränd.
  - Tagit bort papperskorg vid lekplatsen på Aprikosgränd eftersom den fylls med pizzakartonger m.m.

## Med vänlig hälsning

Styrelsen Brf Dalen