

Hej!

Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

Städdagen

Vårstäddagen utfördes i fint vänder, men hemmavid p.g.a. rådande omständigheter. Föreningen hade som vanligt beställt avfallscontainrar för trädgårdsavfall och grovsopor till varje vändplan. Denna gång har detta missbrukats då boende har kastat t.ex. färgburkar, cyklar, tryckimpregnerat virke och elmaterial i grovsoporna trots tydlig information på varje container. Detta kommer att medföra en stor kostnad för föreningen. Vi får betala en straffavgift för sortering av grovsoporna. Dessutom var grovsopscontainrarna så överfulla att Järfälla kommun vägrade att hämta dessa och vi fick beställa ytterligare fyra containrar för att plocka ur de överfulla containrarna för att de skulle hämtas.

Styrelsen har beslutat att ställa in årets höststäddag bl.a. för det extraarbetet som blev med containrarna.

Byte av ytterdörrar

Om ni byter ytterdörren så ska nyckeltuben flyttas över till den nya dörren. Det är inte svårt att skruva loss den. För att få loss nyckeltuben skruvar man loss ringen på insidan av dörren.

Nyckeltuben tillhör lägenheten, men vill ni inte flytta över den till den nya dörren så lämna den till någon i styrelsen. Några med nya dörrar som inte har nyckeltuben vill få en nyckeltub insatt för att underlätta när t.ex. EFS behöver tillträde till lägenheten för att underhålla köksfläkt/ventilationssystem. Vi måste införskaffa nya nyckeltuber eftersom de har slängts vid byte av ytterdörrar och de är inte billiga.

Årsstämman

Årsstämma medelst poströstning var unikt. Det skapades tillfälliga regler för att föreningar skulle kunna genomföra årsstämmor och ett godkänt alternativ var poströstning.

Totalt fick vi in 60 godkända poströster. Det var betydligt fler deltagare än vid en normal årsstämma. Det är roligt att så många har visat sitt intresse för vår bostadsrättsförening genom att rösta.

Ett resultat av röstningen är att det är ingen förändring i styrelsesammansättningen.

Information från senaste styrelsemötet

Här följer det som behandlades på styrelsemötet. Där tystnadsplikt råder är inte medtaget.

- Genomgång av resultat och balansräkning för april. Allt ser bra ut.
- EFS och Malms har utfört löpande arbete.
- Ingen lägenhetsöverlåtelse.
- 6st skrivelser och 5st rapporter
 - Förfrågor om att bygga trädäck på framsidan.
 - Förfrågan om att sätta upp tak över altan.
 - Nya stora blomkrukor som boende vill sköta.
 - Nya gatunummerskyltar.
 - Installera luftvärmepump.
 - Bygga om klädkammare.
 - Uppföljning av renoveringen av föreningslokalen/bastun
 - Fler farthinder.
 - Vägspiegel för skymd kurva.
- Hantering av övergivna cyklar som vi har tagit hand om.
- Höststäddagen?
- Sätta om ett lån i juni.
- Information om kommande underhåll på vår hemsida
- Rutschkana Astrakangränd.

Med vänlig hälsning

Styrelsen Brf Dalen